

Số: 97/TB.CC1

An Giang, ngày 24 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO
(Về việc khai nhận di sản)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hòa;

Phòng Công chứng số 1 tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản khai nhận di sản thừa kế do ông **Lý Hồng Dân**, sinh năm 1968, chứng minh nhân dân số: 371 639 533 do công an tỉnh Kiên Giang cấp; Hộ khẩu thường trú: 18/3, đường Nguyễn Thiện Thuật, Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, yêu cầu.

I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông: **Lý Hồng Tâm**, sinh năm 1946, chết ngày 20/01/2012 theo Giấy chứng tử – bản sao số 10/2012, quyển số 01/2012, ngày 06/02/2012 do Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp.

Bà: **Nguyễn Thị Vui**, sinh năm 1944, chết ngày 14/01/2016 theo Trích lục khai tử – bản sao số 69/TLKT-BS, ngày 19/04/2016 do Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp.

II. DI SẢN ĐỂ LẠI:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 463103 (H.05143gA) do Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp ngày 07/08/2008, cụ thể:

- Thừa đất số : 11 - Tờ bản đồ số: 67
- Địa chỉ: phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.
- Diện tích đất: **115,1 m²** (một trăm mười lăm phẩy một mét vuông)
- Hình thức sử dụng: sử dụng riêng: **115,1 m²**
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: **115,1 m²**
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

III. NHỮNG NGƯỜI THỪA KẾ THUỘC HÀNG THỪA KẾ THỨ NHẤT CỦA ÔNG: LÝ HỒNG TÂM VÀ BÀ: NGUYỄN THỊ VUI, GỒM CÓ:

- 1/ Ông: **Lý Văn Phụng**, chết lâu không rõ năm sinh năm chết.
Quan hệ với người để lại di sản: Cha ruột ông Tâm
- 2/ Bà: **Đỗ Thị Ba**, chết lâu không rõ năm sinh năm chết.
Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ ruột ông Tâm
- 3/ Ông: **Nguyễn Quang Hà**, chết lâu không rõ năm sinh năm chết.
Quan hệ với người để lại di sản: Cha ruột bà Vui
- 4/ Bà: **Trần Thị Hoa**, chết lâu không rõ năm sinh năm chết.
Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ ruột bà Vui



5/ Ông **Lý Hồng Dân**, sinh năm 1968 chứng minh nhân dân số: 371 639 533 do công an tỉnh Kiên Giang cấp.

Quan hệ với người để lại di sản: Con ruột

Hộ khẩu thường trú: 18/3, đường Nguyễn Thiện Thuật, Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Phòng Công chứng số 1 tỉnh An Giang thông báo trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày 24/10/2019 đến hết ngày 08/11/2019 hoặc 15 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo này, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Phòng Công chứng số 1 tỉnh An Giang sẽ tiến hành chứng nhận văn bản khai nhận di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản thừa kế hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc khai nhận di sản thừa kế nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Phòng Công chứng số 1 tỉnh An Giang - Địa chỉ 8/18, đường Lý Thường Kiệt, phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Như trên để niêm yết
- Lưu VT.

CÔNG CHỨNG VIÊN



Nguyễn Minh Khoa